

**UCHWAŁA NR XVII/149/20
RADY GMINY ORLA**

z dnia 8 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 30 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Orla i ustalenia minimalnej stawki czynszu dzierżawnego oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 30 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Orla, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 425 o powierzchni 3,09 ha, położonej w obrębie gruntów wsi Gregorowce, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr B11P/00094009/0.

2. Umowa dzierżawy, o której mowa w ust. 1 obejmie grunty, które przeznaczone zostaną na realizację przedsięwzięcia w zakresie elektrowni słonecznej.

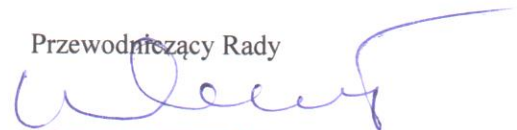
3. Ustala się minimalną stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 1,00 zł za 1 m² nieruchomości opisanej w ust.1. Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

4. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Grzegorz Warchol