

**UCHWAŁA NR XIII/112/20  
RADY GMINY ORLA**

z dnia 30 marca 2020 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Orla**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się za niezasadną skargę na Wójta Gminy Orla z dnia 28 stycznia 2020 r. w przedmiocie nienależytego, zdaniem skarżącego wykonania zadania, biurokratycznego załatwienia sprawy i stronniczego potraktowania jego prośby o przywrócenie z urzędu granic między działkami o nr 436/14 i 436/15 położonych w Orli przy ulicy Poświętnej, które nie odzwierciedlają rzeczywistości na mapach geodezyjnych.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Grzegorz Warchol**

### Uzasadnienie

W dniu 31 stycznia 2020 r. do Urzędu Gminy Orla wpłynęło pismo Wojewody Podlaskiego w Białymstoku kierowane do Rady Gminy Orla dotyczące przekazania skargi na Wójta Gminy Orla w przedmiocie nienależytego, zdaniem Skarżącego wykonania zadania, biurokratycznego załatwienia sprawy i stronniczego potraktowania jego prośby o przywrócenie z urzędu granic między działkami o nr 436/14 i 436/15 położonych w Orli przy ulicy Poświętnej, które nie odzwierciedlają rzeczywistości na mapach geodezyjnych.

Przedmiotowa skarga została przekazana Przewodniczącemu Rady, a następnie na podstawie § 58 ust. 3 Statutu Gminy, Komisji skarg, wniosków i petycji.

Komisja skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 5 lutego 2020 r. i w dniu 6 marca 2020 r. zbadała skargę. Wysłuchała wyjaśnień Wójta Gminy Orla oraz Skarżącego. Skarżący nie wniósł żadnych nowych dowodów ani nie przedstawił nowych okoliczności ponad te przedstawione w skardze.

Komisja zapoznała się z treścią odpowiedzi udzielonej przez Wójta Gminy Orla pismem GK.6870.51.2019 z dnia 19 listopada 2019r. na wniosek skarżącego z dnia 18.10.2019 r. Z wyjaśnień Wójta wynika, że przeprowadzenia Skarżącego odnośnie niewłaściwego przebiegu ewidencyjnego granicy jego działki tj. 436/15 z sąsiednimi działkami nie są poparte żadnymi dowodami prawnymi. Gmina Orla sprzedała działkę nr 436/15 Skarżącemu w 2016 r. Skarżący przy zakupie złożył oświadczenie że granice nieruchomości są mu znane i nie był zainteresowany tym, aby gmina przed podpisaniem aktu notarialnego przeniesienia prawa własności gruntu zleciła uprawnionemu geodecie wskazanie znaków granicznych. Skarżący podnosi w skardze, że nie ma wjazdu na posesję, natomiast w wniosku złożonym w 2016r. do Wójta Gminy Orla o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oświadczył, że wnioskowany teren posiada dostęp do drogi publicznej za pośrednictwem istniejącego zjazdu indywidualnego. Decyzja o warunkach zabudowy została wydana w dniu 2 września 2016 r. i w oparciu o nią dom został wybudowany. Od czasu zakupu działki od Gminy tj. od 2016r. Skarżący nie składał żadnych pism do Urzędu, w których kwestionowałby że sprzedano mu działkę nr 436/15 o zaniżonej powierzchni.

Po zapoznaniu się z całością materiałów stwierdza się, że Wójt nie dopuścił się biurokratycznego, w negatywnym tego słowa znaczeniu i stronniczego załatwienia wniosku Skarżącego. Wniosek skarżącego z dnia 18.10.2019 r. został załatwiony w ustawowym terminie. Wójt nie nadużył swoich kompetencji, a udzielona odpowiedź zawierała pełne, rzeczowe przedstawienie sytuacji faktycznej i właściwe wyjaśnienie prawne. Ponadto Wójt Gminy jako organ wykonawczy jednostki samorządowej nie posiada kompetencji prawnych, do sprostowania z urzędu niezgodności pomiędzy danymi wskazanymi w ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe, a faktycznym stanem użytkowania nieruchomości przez ich właścicieli. Skarżący będąc prawowitym właścicielem nieruchomości może dochodzić swoich roszczeń w kwestii spornej granicy na drodze postępowania cywilnego.

Mając powyższe na uwadze skargę na Wójta Gminy Orla należy uznać za niezasadną.

Przewodniczący Rady

**Grzegorz Warchol**