

**UCHWAŁA NR V/27/15
RADY GMINY ORLA**

z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Orla
ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów
publicznych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), oraz art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40, poz. 47, poz. 457, poz. 822, poz. 1101, poz. 1146, poz. 1322, poz. 1662, z 2015 r. poz. 122, poz. 151, poz. 277) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Orla, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr V/28/11 Rady Gminy w Orli z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dofinansowywania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Orla, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych (Dz.Urz.Woj.Podl. Nr 114, poz. 1295).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Aleksander Klin

Regulamin dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Orla, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych

**Rozdział 1.
Kryteria wyboru inwestycji**

§ 1. Regulamin dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Orla, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych – zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowo zasady wspierania przedsięwzięć realizowanych, w celu ograniczenia ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków socjalno-bytowych do gleby i wód, a w efekcie przerwanie procesów degradacji środowiska naturalnego gminy Orla, stworzenia alternatywy dla zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.

§ 2. Dofinansowanie dotyczy zwrotu części wydatków poniesionych przez wnioskodawcę na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków służącej do odprowadzania ścieków z domu jednorodzinnego znajdującego się na terenie gminy Orla.

§ 3. 1. Lokalizacja, budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi zawarte w przepisach prawa budowlanego regulujących budowę przydomowych oczyszczalni, a także w przepisach ochrony środowiska i gospodarki wodnej określających warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.

2. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.

§ 4. Dofinansowanie zostanie przyznane w formie refundacji części kosztów poniesionych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 5. Podmioty zalegające ze zobowiązaniami finansowymi wobec Gminy Orla nie mogą ubiegać się o dofinansowanie przedsięwzięcia do czasu ich uregulowania.

§ 6. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na obszarach, gdzie istnieje możliwość techniczna przyłączenia posesji do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) koszty poniesione na budowę przydomowej oczyszczalni przed wejściem w życie niniejszego Regulaminu, z zastrzeżeniem § 25;
- 3) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez wnioskodawcę;
koszty eksploatacji i konserwacji.

§ 7. Dotacja na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na tej samej nieruchomości przysługuje tylko jeden raz.

§ 8. Całkowitą ilość środków przeznaczonych na dofinansowanie przedsięwzięć określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

§ 9. Wysokość udzielanej dotacji wynosi do 3 000 zł (słownie: trzech tysięcy złotych), jednak nie więcej niż 50% kosztów całego zadania.

§ 10. 1. Datą decydującą o uprawnieniu do otrzymania w danym roku budżetowym dofinansowania jest data przedłożenia przez wnioskodawcę w Urzędzie Gminy pisemnego zgłoszenia zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1, należy dokonać do 30 listopada danego roku.

3. W przypadku dokonania zgłoszenia po terminie, wniosek zostanie uwzględniony w roku następnym.

Rozdział 2.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 11. 1. Wnioskodawca składa do Wójta Gminy Orla pisemny wniosek, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

2. We wniosku Wnioskodawca winien określić:

- 1) miejscowość oraz geodezyjne oznaczenie nieruchomości, na której będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków;
- 2) prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 3) obiekt budowlany, do którego będzie przyłączona przydomowa oczyszczalnia ścieków;
- 4) rodzaj montowanej oczyszczalni ścieków oraz przewidywany koszt przedsięwzięcia;
- 5) datę rozpoczęcia i zakończenia inwestycji;

3. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) tytuł prawny władania nieruchomością, na której ma być posadowiona przydomowa oczyszczalnia ścieków;
- 2) kopię zgłoszenia zamiaru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków do właściwego organu lub kopię pozwolenia na budowę wydanego przez właściwy organ, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) pozwolenie wodnoprawne wydane przez właściwy organ na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, jeżeli z przepisów odrębnych wynika obowiązek jego uzyskania.

§ 12. W przypadku, gdy nieruchomość, na której ma być zlokalizowane przedsięwzięcie, stanowi współwłasność - do wniosku należy dołączyć pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na posadowienie, zainstalowanie i użytkowanie przydomowej oczyszczalni ścieków oraz wystąpienie z wnioskiem o dofinansowanie.

§ 13. Wnioski o dofinansowanie należy składać w terminie do dnia 30 kwietnia danego roku kalendarzowego.

§ 14. W przypadku podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków o dofinansowanie może ubiegać się tylko właściciel jednej nieruchomości, który udokumentuje poniesione koszty.

§ 15. 1. Złożone wnioski podlegać będą weryfikacji formalnej oraz ocenie merytorycznej w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym Regulaminie.

2. W przypadku braków formalnych we wniosku lub braku wymaganych załączników, Wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma. Nieuzupełnienie wniosku w wymaganym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

§ 16. Wnioski będą realizowane w kolejności zgłoszeń, do wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Orla, pod warunkiem wypełnienia zobowiązań wynikających z zawartej umowy. W przypadku większej ilości wniosków ich realizacja nastąpi w roku następnym.

Rozdział 3.

Sposób rozliczania dotacji

§ 17. 1. Jeżeli wnioskodawca spełni warunki formalne, komisja powołana przez Wójta Gminy Orla dokona podczas wizji lokalnej oceny merytorycznej wniosku, w celu stwierdzenia wiarygodności danych przedstawionych we wniosku. Wzór protokołu z wizji lokalnej stanowi załącznik Nr 2 Regulaminu.

2. Pozytywna ocena wniosku dokonana podczas wizji lokalnej jest podstawą do zawarcia umowy o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. Wzór umowy stanowi załącznik Nr 3 do Regulaminu.

3. Umowa powinna określać:

- 1) typ przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 2) kwotę refundacji;
- 3) termin rozpoczęcia i zakończenia przedsięwzięcia.

§ 18. Realizacja inwestycji powinna nastąpić w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 19. 1. Wnioskodawca po zakończeniu realizacji inwestycji zobowiązany jest zgłosić pisemnie zakończenie budowy oraz załączyć następujące dokumenty:

- 1) imienne faktury wystawione na Wnioskodawcę na zakup lub zakup z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 2) certyfikat lub aprobatę techniczną potwierdzającą zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami.

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 winny być złożone w oryginale lub w postaci kserokopii. W przypadku złożenia kserokopii dokumentów Wnioskodawca winien przedstawić do wglądu oryginały dokumentów.

§ 20. W terminie 30 dni od dnia zgłoszenia zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, komisja powołana przez Wójta Gminy Orla dokona protokolarnego odbioru inwestycji. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik Nr 4 do Regulaminu.

§ 21. Zatwierdzona przez Wójta Gminy Orla kwota dotacji zostanie wypłacona na wskazany rachunek bankowy Wnioskodawcy w terminie do 30 dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru.

§ 22. Wypłacona kwota jest przychodem, od którego nie jest odprowadzana zaliczka na podatek dochodowy. Przychód ten powinien zostać wykazany w rocznym zeznaniu podatkowym.

§ 23. Wnioskodawca jest zobowiązany do bieżącego utrzymania i sprawnej eksploatacji przedsięwzięcia przez okres 5 lat od dnia podpisania umowy.

§ 24. 1. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy w okresie 5 lat od dnia podpisania umowy o dofinansowanie.

2. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy beneficjent zobowiązany jest do zwrotu dotacji.

§ 25. Sprawy wszczęte i niezakończone do dnia wejścia w życie niniejszego Regulaminu podlegają nowym przepisom.

§ 26. Regulamin zostanie podany do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Orla oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Orla.

§ 27. Regulamin wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Aleksander Klin

Orla, dnia.....r.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zameldowania

.....
Nr telefonu

.....
PESEL/ NIP

.....
Nazwa banku i nr konta, na które ma być przekazane
dofinansowanie

Wójt Gminy Orla

WNIOSEK

Proszę o dofinansowanie budowy na mojej posesji nr w miejscowości ozn. nr geod. przydomowej oczyszczalni ścieków typu dla budynku mieszkalnego jednorodzinne. Termin rozpoczęcia inwestycji

Termin zakończenia inwestycji

1. Oświadczam, że zapoznałem się/zapoznałam się* z Regulaminem dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Orla.

2. Oświadczam, że jestem właścicielem /współwłaścicielem/ użytkownikiem wieczystym* w/w posesji.

3. Oświadczam, że do tej pory nie korzystałem/korzystałam* z dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

4. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie oględzin na mojej posesji przez przedstawicieli Gminy Orla w celu stwierdzenia wiarygodności danych przedstawionych we wniosku oraz realizacji i zakończenia inwestycji.

5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb Urzędu Gminy Orla zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 z późn. zm.).

6. Do wniosku dołączam:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

.....
/podpis wnioskodawcy/

* niepotrzebne skreślić

Przewodniczący Rady

Aleksander Klin

PROTOKÓŁ
wizji lokalnej potwierdzającej dane przedstawione we wniosku

Sporządzony w dniu roku na nieruchomości położonej w miejscowości
..... na działce ozn. nr geod. Pana/Pani
....., po złożeniu w Urzędzie Gminy Orla wniosku
o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków: typ
.....

Wartość inwestycji

Termin rozpoczęcia inwestycji

Termin zakończenia inwestycji.....

Osoby biorące udział w wizji lokalnej:

1.
2.
3.
4.
5.

Na podstawie złożonych dokumentów:

1.
2.
3.
4.
5.

Potwierdza się / nie potwierdza się* zgodność danych przedstawionych we wniosku.

W trakcie wizji ustalono, że.....

Powyższy protokół jest podstawą do zawarcia / odmowy zawarcia* umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia.

Osoby obecne przy dokonywaniu oględzin złożyły następujące uwagi i wyjaśnienia:

- 1) Pan/i.....
- 2) Pan/i.....
- 3) Pan/i.....

Protokół odczytano.

Podpisy osób biorących udział w wizji lokalnej:

.....

.....
.....
.....
.....

Podpisania protokołu odmówili :

Pan/i z powodu.....

.....
Pan/i.....z powodu.....

.....

* niepotrzebne skreślić.

Przewodniczący Rady

Aleksander Klin

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Orli pomiędzy Gminą Orla, ul. Mickiewicza 5, 17-106 Orla, reprezentowaną przez:

Pana Piotra Selwesiuka - Wójta Gminy Orla

a, zamieszkałym/łą w

....., legitymującym/cą* się dowodem osobistym nr; PESEL/NIP*.....; właścicielem/współwłaścicielem/ użytkownikiem wieczystym* nieruchomości ozn. nr geod. położonej w obrębie wsi

§ 1. 1. Właściciel/ współwłaściciel/ użytkownik wieczysty* nieruchomości zobowiązuje się wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków typu..... spełniającą wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. poz. 1800).

2. Termin rozpoczęcia inwestycji, termin zakończenia

§ 2. 1. Na podstawie Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Orla, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych, przyjętego Uchwałą Nr Rady Gminy Orla z dnia w sprawie przyjęcia Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Orla, ze środków budżetu gminy w formie dotacji celowej dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i w oparciu o wniosek właściciela nieruchomości, Gmina Orla zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z budżetu gminy w ramach posiadanych środków zgodnie z § 9 Regulaminu.

2. Kwota refundacji zostanie przekazana na rachunek bankowy wskazany we wniosku.

§ 3. Koszty eksploatacji i konserwacji urządzeń ponosi właściciel nieruchomości i nie mogą być one przedmiotem dofinansowania ze środków budżetu gminy.

§ 4. 1. Po zakończeniu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków właściciel nieruchomości otrzymuje zwrot części kosztów budowy ze środków budżetu gminy w wysokości określonej w § 2 niniejszej umowy. Potwierdzeniem zakończenia inwestycji jest zatwierdzony protokół odbioru, o którym mowa w § 20 Regulaminu.

2. Zwrot kosztów, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w terminie do 30 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru.

§ 5. 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymania i sprawnej eksploatacji przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia podpisania umowy o dotację.

2. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy beneficjent zobowiązany jest do zwrotu dotacji

§ 6. Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.

§ 8. Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Orla.

§ 9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym dwa egzemplarze otrzymuje Gmina Orla, a jeden właściciel nieruchomości.

Gmina Orla

.....

Właściciel nieruchomości

.....

* niepotrzebne skreślić

Przewodniczący Rady

Aleksander Klin

PROTOKÓŁ ODBIORU

sporządzony w dniu r. na nieruchomości położonej w miejscowości , działka ozn. nr geod., Pana/Pani po zgłoszeniu zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

Osoby biorące udział w wizji lokalnej:

1.
2.
3.
4.
5.

W trakcie wizji przeprowadzonej w dniu oraz na podstawie złożonych dokumentów:

- 1) zgłoszenia Wójtowi Gminy wykonania przedsięwzięcia;
- 2) imiennych faktur wystawionych na Wnioskodawcę na zakup/zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 3) certyfikatu lub aprobaty technicznej potwierdzającej zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami;

potwierdza się/nie potwierdza się* wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z danymi przedstawionymi we wniosku.

Osoby obecne przy dokonywaniu oględzin złożyły następujące uwagi i wyjaśnienia:

- 1) Pan/i.....
- 2) Pan/i.....
- 3) Pan/i.....

Protokół odczytano.

Podpisy osób biorących udział w odbiorze inwestycji:

.....
.....
.....
.....

Podpisania protokołu odmówili:

Pan/i z powodu.....

Pan/i.....z powodu.....

Niniejszy protokół jest podstawą wypłaty dotacji z budżetu Gminy Orla w wysokości zł (słownie złotych:) na warunkach określonych w umowie Nr z dnia

Zatwierdzam:

* niepotrzebne skreślić

Przewodniczący Rady

Aleksander Klin