

UCHWAŁA NR XXXIX/365/23
RADY GMINY ORLA

z dnia 19 maja 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orla”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, poz. 1846, poz. 2185, poz. 2747, z 2023 r. poz. 553) Rada Gminy Orla uchwała, co następuje:

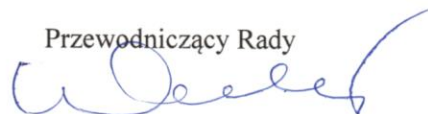
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orla uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/174/02 Rady Gminy Orla z dnia 10 października 2002 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orla, zmienionego uchwałami: Nr XXVIII/236/10 Rady Gminy Orla z dnia 10 lutego 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orla, Nr XXVIII/237/10 Rady Gminy Orla z dnia 10 lutego 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orla, Nr XII/90/12 Rady Gminy Orla z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orla i Nr XXXII/274/22 Rady Gminy Orla z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orla w zakresie stref rozmieszczenia odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Orla.

§ 2. Obszarem opracowania obejmuje się teren całej Gminy Orla.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Grzegorz Warchol

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orla

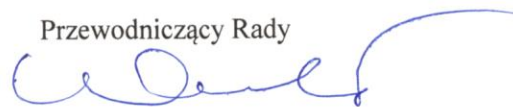
Uchwała dotyczy przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orla zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVII/174/02 Rady Gminy Orla z dnia 10 października 2002 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orla z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą Nr XXVIII/236/10 Rady Gminy Orla z dnia 10 lutego 2010 r., uchwałą Nr XXVIII/237/10 Rady Gminy Orla z dnia 10 lutego 2010 r., uchwałą Nr XII/90/12 Rady Gminy Orla z dnia 31 sierpnia 2012 r. oraz uchwałą Nr XXXII/274/22 Rady Gminy Orla z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orla.

Wprowadzenie zmiany obowiązującego studium jest następstwem wejścia w życie ustawy z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2023 r., poz. 553). Znowelizowana ustawa m. in. liberalizuje tzw. zasadę 10H, wdrożoną do systemu prawnego w 2016 r., która zakłada, że odległość wiatraka od zabudowań miała stanowić przynajmniej 10-krotność wysokości takiej instalacji (liczonej w punkcie maksymalnej wysokości łopaty).

W związku z zainteresowaniem Inwestorów terenami z przeznaczeniem pod budowę odnawialnych źródeł energii m. in. elektrowni wiatrowych zachodzi potrzeba wyznaczenia obszarów do lokalizacji inwestycji odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

Zakłada się możliwość lokalizacji obiektów instalacji do produkcji energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii na terenie całej Gminy.

Przewodniczący Rady



Grzegorz Warchol