

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY ORLA ORAZ BUDOWA SZYBU WINDOWEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ UTWARDZENIEM TERENU W CELU DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES INWESTYCJI : ul. Mickiewicza 5, Orla
INWESTOR : Gmina Orla
ADRES INWESTORA : ul. Mickiewicza 5, Orla
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Robert Onopa (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 21.07.2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw 2022

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.07.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Urząd Gminy w Orli					
1		Rozbiórki			
d.1	analiza indywidualna	Zabezpieczenie terenu budowy i istniejącego budynku na czas realizacji prac budowlanych	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych - poszerzenia otworów drzwiowych	m ³		
d.1	0329-05	3.3	m ³	3.30	
				RAZEM	3.30
3	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych - ściana zewnętrzna	m ²		
d.1	0329-01	7.5	m ²	7.50	
				RAZEM	7.50
4	KNNR-W 3	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0301-01	14.82	m ³	14.82	
				RAZEM	14.82
5	KNR 0-19	Demontaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.6 m ² - odzysk okien	m ²		
d.1	0928-02	0.6*0.85	m ²	0.51	
	z.sz. 2.2. analogia			RAZEM	0.51
6	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - odzysk okien	m ²		
d.1	0928-11	3*3.1	m ²	9.30	
	z.sz. 2.2. analogia			RAZEM	9.30
7	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-14	poz.2+poz.3+poz.4	m ³	25.62	
				RAZEM	25.62
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-16	Krotność = 9 poz.7	m ³	25.62	
				RAZEM	25.62
2		Ścianki działowe			
9	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami	m ³		
d.2	0304-04	0.8	m ³	0.80	
				RAZEM	0.80
10	KNR 2-02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, o grubości 12 cm z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu 2 'NFD' (przebudowa sanitariatów)	m ²		
d.2	0113-01	49	m ²	49.00	
				RAZEM	49.00
11	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie	m ²		
d.2	0120-09	49	m ²	49.00	
				RAZEM	49.00
12	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży 3x dwuteownik IPE220	m		
d.2	0126-05	L=2,2m 24.2	m	24.20	
				RAZEM	24.20
3		Tynki			
13	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na stropach i podciągach	m ²		
d.3	0802-03	37.7	m ²	37.70	
				RAZEM	37.70
14	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi - na klej	m ²		
d.3	0829-03	109.6	m ²	109.60	
				RAZEM	109.60
15	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m ²		
d.3	1505-01	26.4+poz.13	m ²	64.10	
				RAZEM	64.10
16	KNR AT-26	Tynki mozaikowe	m ²		
d.3	0201-02	256.2	m ²	256.20	
	analogia			RAZEM	256.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
4		Posadzki			
17	KNR 0-12	Posadzki z płytek ceramicznych (sanitariaty, naprawa w korytarzach)	m ²		
d.4	1118-06				
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
18	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.4	1119-01				
		39	m	39.00	
				RAZEM	39.00
5		Stolarka i ślusarka			
19	KNR-W 2-02	Przedśionek do windy	m ²		
d.5	1040-05				
	wymiana na EI15	23.4	m ²	23.40	
				RAZEM	23.40
20	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
d.5	1022-01				
	Dw8	35.7	m ²	35.70	
				RAZEM	35.70
21	KNR-W 2-02	Ościeżnice dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt.		
d.5	1025-02				
		17	szt.	17.00	
				RAZEM	17.00
6		Elementy kowalsko - ślusarskie			
22	KNR 2-02	Balustrady schodowe malowane proszkowo RAL 9010	m		
d.6	1207-05				
		34.4	m	34.40	
				RAZEM	34.40
7		Roboty ziemne			
23	KNR 2-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 9 km (kat.gr.III)	m ³		
d.7	0301-02				
	0214-02	11.7	m ³	11.70	
				RAZEM	11.70
24	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.7	0230-01				
		1.2	m ³	1.20	
				RAZEM	1.20
25	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.7	0236-03				
		poz.24	m ³	1.20	
				RAZEM	1.20
8		Szyb windowy			
26	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.8	1101-01				
		11*0.1	m ³	1.10	
				RAZEM	1.10
27	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu	m ³		
d.8	0205-01				
		3.1	m ³	3.10	
				RAZEM	3.10
28	KNR 2-02	Ściany żelbetowe grubości 20 cm i wysokości 12.75 m w deskowaniu U-Form - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem	m ²		
d.8	0255-01 255-02 0255-05				
		85.2	m ²	85.20	
				RAZEM	85.20
29	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B37	m ²		
d.8	0216-02				
		6.5	m ²	6.50	
				RAZEM	6.50
30	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazkowe	t		
d.8	0290-02				
		3.425	t	3.43	
				RAZEM	3.43
31	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.8	0602-01				
		15	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
32	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
d.8	0602-02				
		poz.31	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
33	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z płyt z pianki polistyrenowej gr 12cm na klej	m ²		
d.8	0207-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		15	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
34	KNNR-W 3 d.8 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni 11.25	m ² m ²	 11.25	
				RAZEM	11.25
35	NNRNKB d.8 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 5.1	m ² m ²	 5.10	
				RAZEM	5.10
36	KNR 2-02 d.8 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 10cm 5.1	m ² m ²	 5.10	
				RAZEM	5.10
37	NNRNKB d.8 202 1126-01 1126-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 6 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 5.1	m ² m ²	 5.10	
				RAZEM	5.10
38	KNR 0-12 d.8 1118-06	Posadzki z płytek ceramicznych poz.37	m ² m ²	 5.10	
				RAZEM	5.10
39	KNR 2-02 d.8 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową - dylatacja od strony istniejącego budynku 23.4	m ² m ²	 23.40	
				RAZEM	23.40
40	KNR 2-05 d.8 1008-01	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z blach stalowych fałdow.bez ocieplenia montow.met.tradycyjną - blacha TR 60/235 6	m ² m ²	 6.00	
				RAZEM	6.00
41	KNR 0-23 d.8 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 76.25	m ² m ²	 76.25	
				RAZEM	76.25
42	KNR 0-23 d.8 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.41	m ² m ²	 76.25	
				RAZEM	76.25
43	KNNR 2 d.8 1001-01	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych zwykle III kategorii poz.41	m ² m ²	 76.25	
				RAZEM	76.25
44	d.8 analiza indywidualna	Dostawa i montaż windy 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNR 2-02 d.8 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,6,28,30,36,40,42,43,44)	m-g		
				RAZEM	272.64
9		Nawierzchnie z kostki Polbruk			
46	KNR 2-31 d.9 0111-01 0111-02	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem - grubość podbudowy po zagęszczeniu 12 cm 142.5	m ² m ²	 142.50	
				RAZEM	142.50
47	KNR 2-31 d.9 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.46	m ² m ²	 142.50	
				RAZEM	142.50