
PRZEDMIAR ROBÓT - CZ. ARCHITEKTONICZNA

NAZWA INWESTYCJI : Głęboka termomodernizacja budynku Szkoły podstawowej w miejscowości Orla ul. Bielska 32.
ADRES INWESTYCJI : SZKOŁA PODSTAWOWA z dodatkowym nauczaniem języka białoruskiego, Orla ul. Bielska 32., dz. Nr 104/6 i 105/2.
INWESTOR : Gmina Orla
ADRES INWESTORA : ul. Mickiewicza 5, 17-106 Orla
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Mariusz Glinka
DATA OPRACOWANIA : 20-05-2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

Data opracowania
20-05-2022

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Prace przygotowawcze			
1	KNR 2-25	Ogrodzenie terenu z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami stalowymi.	m ²		
d.1	0312-01	(100+30+20+15+15+25+48+40+40+35)x1,8=662,4 m2 662.4	m ²	662.400	
				RAZEM	662.400
2		Ściany fundamentowe i cokoly - termomodernizacja			
2	KNNR 6	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.2	0803-02	260	m ²	260.000	
				RAZEM	260.000
3	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 3.0 m w gr.kat. I-II	m ³		
d.2	0102-04	728	m ³	728.000	
				RAZEM	728.000
4	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²		
d.2	0207-02	758	m ²	758.000	
				RAZEM	758.000
5	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr. 10 cm na ścianach	m ²		
d.2	2621-05	758	m ²	758.000	
				RAZEM	758.000
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.2	2612-06	758	m ²	758.000	
				RAZEM	758.000
7	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.2	0933-02	190	m ²	190.000	
				RAZEM	190.000
8	NNRNKB	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - do 10 elementów/m2	m ²		
d.2	231 0511-01	260	m ²	260.000	
				RAZEM	260.000
3		Ściany zewnętrzne budynku - termomodernizacja			
9	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m ²		
d.3	1610-02	2500	m ²	2500.000	
				RAZEM	2500.000
10	KNR	Kalkulacja własna - Demontaż i ponowny montaż elementów elewacji (wsporniki, anteny, kamery itp.), kolidujących z pracami dociepleniowymi, skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnienie ubytków.	kpl.		
d.3		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.3	2611-01	2500	m ²	2500.000	
				RAZEM	2500.000
12	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm na ścianach	m ²		
d.3	2621-05	2500	m ²	2500.000	
				RAZEM	2500.000
13	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.3	2612-06	2500	m ²	2500.000	
				RAZEM	2500.000
14	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.3	0933-02	2500	m ²	2500.000	
				RAZEM	2500.000
4		Strop nad częścią budynku z wyłączeniem sali gimnastycznej - termomodernizacja			
15	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-05	220	m	220.000	
				RAZEM	220.000
16	KNR	Docieplenie stropodachu wentylowanego metodą wdmuchiwania granulatu celulozowego - wycena własna	m ²		
d.4		1750	m ²	1750.000	
				RAZEM	1750.000
17	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.4	0504-02	1750	m ²	1750.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1750.000
18	KNR-W 2-02 d.4 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		220	m	220.000	
				RAZEM	220.000
5		Remont kominów			
19	KNR d.5	Termoizolacja kominów, odnowienie czap kominowych - kalkulacja własna	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		Wymiana stolarki okiennej			
20	KNR 4-01 d.6 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2	szt.		
		60	szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
21	KNR 4-01 d.6 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		71	szt.	71.000	
				RAZEM	71.000
22	KNR 4-01 d.6 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o pow.ponad 2 m2	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
23	KNR-W 2-02 d.6 1009-01	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. do 1.0 m2	szt.		
		57	szt.	57.000	
				RAZEM	57.000
24	KNR-W 2-02 d.6 1009-01	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. do 1.0 m2	szt.		
		60	szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
25	KNR-W 2-02 d.6 1009-02	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. do 2.0 m2	szt.		
		71	szt.	71.000	
				RAZEM	71.000
26	KNR-W 2-02 d.6 1009-03	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. ponad 2.0 m2	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
7		Wymiana stolarki drzwiowej			
27	KNR 4-01 d.7 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
28	KNR-W 2-02 d.7 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow. ponad 1.5 m2, 150x250cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
29	KNR-W 2-02 d.7 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow. ponad 1.5 m2, 270x250 cm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
30	KNR-W 2-02 d.7 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow. ponad 1.5 m2, 100x220cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 2-02 d.7 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow. ponad 1.5 m2, 150x220cm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8		Remont pomieszczenia kotłowni			
32	KNR d.8	Dostosowanie pomieszczenia kotłowni do aktualnych przepisów - kalkulacja własna.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9		Prace dodatkowe			
33	KNR d.9	Nowe obróbki blacharskie - kalkulacja własna	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR d.9	Kompleksowy remont zadaszzenia nad wejściem - kalkulacja własna	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35 d.9	KNR	Wymiana zewnętrznych rur spustowych - kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.9	KNR	Montaż nowej balustrady od strony południowo - wschodniej - kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.9	KNR 2-25 0312-01	Rozebranie ogrodzenia terenu z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami stalowymi. (100+30+20+15+15+25+48+40+40+35)x1,8=662,4 m2 662.4	m ² m ²	662.400	
				RAZEM	662.400

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Prace przygotowawcze				
1 d.1	KNR 2-25 0312- 01	Ogrodzenie terenu z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami stalowymi. (100+30+20+15+15+25+48+40+40+35)x1,8=662,4 m2	m ²	662.4		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Ściany fundamentowe i cokoły - termomodernizacja				
2	KNNR 6 0803- d.2 02	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nie-regularnej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	260		
3	KNR 4-01 0102- d.2 04	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer. dna do 1.5 m i głębok. do 3.0 m w gr. kat. I-II	m ³	728		
4	KNNR-W 3 d.2 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²	758		
5	KNR 0-28 2621- d.2 05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr. 10 cm na ścianach	m ²	758		
6	KNR 0-23 2612- d.2 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	758		
7	KNR 0-23 0933- d.2 02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	190		
8	NNRNKB 231 d.2 0511-01	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - do 10 elementów/m ²	m ²	260		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Ściany zewnętrzne budynku - termomodernizacja				
9 d.3	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m	m ²	2500		
10 d.3	KNR	Kalkulacja własna - Demontaż i ponowny montaż elementów elewacji (wsporniki, anteny, kamery itp.), kolidujących z pracami dociepleniowymi, skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnienie ubytków.	kpl.	1		
11 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	2500		
12 d.3	KNR 0-28 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm na ścianach	m ²	2500		
13 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	2500		
14 d.3	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	2500		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Strop nad częścią budynku z wyłączeniem sali gimnastycznej - termomodernizacja				
15 d.4	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	220		
16 d.4	KNR	Docieplenie stropodachu wentylowanego metodą wdmuchiwania granulatu celulozowego - wycena własna	m ²	1750		
17 d.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	1750		
18 d.4	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	220		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Remont kominów				
19 d.5	KNR	Termoizolacja kominów, odnowienie czap kominowych - kalkulacja własna	kpl.	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		Wymiana stolarki okiennej				
20 d.6	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2	szt.	60		
21 d.6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.	71		
22 d.6	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o pow.ponad 2 m2	szt	6		
23 d.6	KNR-W 2-02 1009-01	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. do 1.0 m2	szt	57		
24 d.6	KNR-W 2-02 1009-01	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. do 1.0 m2	szt	60		
25 d.6	KNR-W 2-02 1009-02	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. do 2.0 m2	szt	71		
26 d.6	KNR-W 2-02 1009-03	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o pow. ponad 2.0 m2	szt	6		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		Wymiana stolarki drzwiowej				
27 d.7	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.	8		
28 d.7	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2, 150x250cm	szt	3		
29 d.7	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2, 270x250 cm	szt	2		
30 d.7	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2, 100x220cm	szt	1		
31 d.7	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2, 150x220cm	szt	2		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
8		Remont pomieszczenia kotłowni				
32 d.8	KNR	Dostosowanie pomieszczenia kotłowni do aktualnych przepisów - kalkulacja własna.	kpl.	1		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
9		Prace dodatkowe				
33 d.9	KNR	Nowe obróbki blacharskie - kalkulacja własna	kpl.	1		
34 d.9	KNR	Kompleksowy remont zadaszzenia nad wejściem - kalkulacja własna	kpl.	1		
35 d.9	KNR	Wymiana zewnętrznych rur spustowych - kalkulacja własna	kpl.	1		
36 d.9	KNR	Montaż nowej balustrady od strony południowo - wschodniej - kalkulacja własna	kpl.	1		
37 d.9	KNR 2-25 0312-01	Rozebranie ogrodzenia terenu z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami stalowymi. (100+30+20+15+15+25+48+40+40+35)x1,8=662,4 m2	m ²	662.4		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Prace przygotowawcze							
2	Ściany fundamentowe i cokoły - termomodernizacja							
3	Ściany zewnętrzne budynku - termomodernizacja							
4	Strop nad częścią budynku z wyłączeniem sali gimnastycznej - termomodernizacja							
5	Remont kominów							
6	Wymiana stolarki okiennej							
7	Wymiana stolarki drzwiowej							
8	Remont pomieszczenia kotłowni							
9	Prace dodatkowe							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: