

WÓJT GMINY ORLA
17 – 106 Orla
ul. Mickiewicza 5
GK. 6845. 10. 2024

Orla, dnia 5 sierpnia 2024 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Orla podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, stanowiących własność Gminy Orla, położonych na terenie gminy Orla :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Powierzchnia Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości : opis użytku, klasa, powierzchnia według ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Termin zagospodarowania	Roczny czynsz dzierżawny	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Obręb : Czechy Zabłotne Działka : nr 79 Pow. : 0,26 ha KW BI1P/00041672/2	Nieruchomość rolna Grunty orne : V – 0,26	użytkowanie rolnicze po podpisaniu umowy dzierżawy	91,00 zł	na pisemny wniosek
2.	Obręb : Koszele Działki : nr 360 i nr 361/2 Pow. : 0,24 ha KW BI1P/00041828/1	Nieruchomość rolna Grunty orne : IVb – 0,16, V – 0,08	użytkowanie rolnicze po podpisaniu umowy dzierżawy	84,00 zł	na pisemny wniosek
3.	Obręb : Moskiewce Działka : nr 513 Pow. : 0,77 ha KW BI1P/00094252/8	Nieruchomość rolna Grunty orne : VI – 0,77	użytkowanie rolnicze po podpisaniu umowy dzierżawy	269,50 zł	na pisemny wniosek
4.	Obręb : Moskiewce Działka : nr 515 Pow. : 0,22 ha KW BI1P/00041825/0 (pow. dzierżawy : 0,15 ha)	Nieruchomość rolna Grunty orne : IV a – 0,10, IV b – 0,05 Nieużytki : 0,07	użytkowanie rolnicze po podpisaniu umowy dzierżawy	52,50 zł	na pisemny wniosek (umowa dzierżawy części o pow. 0,15 ha)

5.	<p>Obręb: Szczyty - Nowodwory Działka : nr 157/1 Pow. : 0,45 ha KW BI1P/00094139/0 (pow. dzierżawy : 0,26 ha)</p>	<p>Nieruchomość rolna Pastwiska : V – 0,26 Las : 0,19</p>	<p>użytkowanie rolnicze po podpisaniu umowy dzierżawy</p>	<p>91,00 zł</p>	<p>na pisemny wniosek (umowa dzierżawy części o pow. 0,26 ha)</p>
6.	<p>Obręb: Szczyty - Nowodwory Działka : nr 329/2 Pow. : 0,1299 ha KW BI1P/00088758/0</p>	<p>Nieruchomość rolna Grunty orne : IVa – 0,1299</p>	<p>użytkowanie rolnicze po podpisaniu umowy dzierżawy</p>	<p>45,46 zł</p>	<p>na pisemny wniosek</p>

Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi na okres do 3 lat na cele rolne.

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki oraz opłacania podatku od nieruchomości wg obowiązujących stawek. Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Wysokość czynszu będzie podlegać aktualizacji w przypadku zmian stawek dokonanych przez właściwy organ gminy.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w Urzędzie Gminy Orla – pokój nr 3, tel. 85 730 57 92 w godz. 8.00 – 15.00 .

Ogłoszenie niniejsze – wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni - **od dnia 6 sierpnia 2024 r. do dnia 27 sierpnia 2024 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Orla oraz na stronie internetowej <http://bip.ug.orka.wrotapodlasia.pl>

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT

mgr Leon Pawluczuk