

Ogłoszenie nr 540249551-N-2019 z dnia 19-11-2019 r.

Orla:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

**Numer:** 618772-N-2019

**Data:** 05/11/2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Orla, Krajowy numer identyfikacyjny 50659600000000, ul. ul. Mickiewicza 5, 17-106 Orla, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 085 730 57 81, e-mail ugorla@orla.pl, faks 085 730 57 80.  
Adres strony internetowej (url): <http://bip.ug.orla.wrotapodlasia.pl/>

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** I

**Punkt:** 4

**W ogłoszeniu jest:** Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Nie Inny sposób: Adres: Urząd Gminy Orla, ul. Mickiewicza 5, 17-106 Orla, pok. Nr 14 (sekretariat)

**W ogłoszeniu powinno być:** Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Tak Inny sposób: ofertę należy przesłać lub dostarczyć do Zamawiającego na adres: Urząd Gminy Orla, ul. Mickiewicza 5, 17-106 Orla (sekretariat pok. nr 14)

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** II

**Punkt:** 4

**W ogłoszeniu jest:** 1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa, przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Orla wraz z przebudową sieci wodociągowej w ulicy Partyzantów w Orli. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach ozn. nr geod. 437, 438, 439, 685 w obrębie Orla gm. Orla. 2. Na realizację przedmiotu zamówienia został złożony wniosek o przyznanie pomocy na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. 3. Przedmiot zamówienia zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) jest opisany za pomocą dokumentacji projektowej, w skład której wchodzi: 1) projekty budowlane – branże architektoniczno-budowlana, sanitarna, elektryczna (załączniki Nr 11-14), 2) projekty wykonawcze – branże architektoniczno-budowlana, sanitarna, elektryczna (Załączniki Nr 15-17), 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (Załącznik Nr 18), 4) przedmiary robót – branże architektoniczno-budowlana, sanitarna, elektryczna (Załączniki Nr 19-21 – przedmiary mają wyłącznie charakter pomocniczy do określenia zakresu robót). 4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) rozbiorę istniejącego budynku gospodarczego; 2) budowę fundamentów pod zbiorniki wyrównawcze; 3) wymianę ogrodzenia; 4) utwardzenie terenu; 5) termomodernizację budynku SUW; 6) roboty wykończeniowe w budynku SUW; 7) budowę dwóch zbiorników wyrównawczych o poj. 150,0 m<sup>3</sup> każdy; 8) budowę dwóch zbiorników bezodpływowych o poj. 2,0 m<sup>3</sup> każdy; 9) budowę osadnika popłuczyn o poj. 15,0 m<sup>3</sup>; 10) budowę instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych; 11) wymianę obudów studni głębinowych; 12) przebudowę sieci wodociągowej po istniejącej trasie; 13) wykonanie studni zaworu redukcyjnego na sieci wodociągowej w Orli, która będzie znajdować się na terenie stacji uzdatniania wody w Orli – studnia redukcyjna ma być wykonana z kręgów betonowych o średnicy Ø150 cm i wysokości h= 250 cm

(szczegółowy rysunek przedstawia Załącznik nr 10 do SIWZ); 14) przebudowę złącza kablowo-pomiarowego; 15) obsługę geodezyjną, inwentaryzację powykonawczą; 16) rozruch stacji uzdatniania wody, a następnie zlecenie na własny koszt akredytowanych badań wody. Efekt technologiczny należy potwierdzić poprzez uzyskanie minimum dwóch pozytywnych wyników badań, tj. bez przekroczeń wskaźników wynikających z pozwolenia wodnoprawnego; 17) uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich uzgodnień, opinii i pozwoleń, w tym pozytywnej decyzji Urzędu Dozoru technicznego. UWAGA: część przedmiotu zamówienia opisana w ust. 4 pkt 13 i 14 Wykonawca musi również uwzględnić w ogólnej cenie ryczałtowej oferty i w kosztorysie ofertowym 5. Zamawiający posiada: 1) ostateczną decyzję Nr 36/2017 Starosty Bielskiego w Bielsku Podlaskim z dnia 9 lutego 2017 r., znak sprawy: AŚ.6740.366.2016, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na rozbudowę, przebudowę stacji uzdatniania wody i przebudowę sieci wodociągowej w ul. Partyzantów w Orli na nieruchomościach nr geod. 437, 438, 439, 685 położonych w miejscowości Orla; 2) ostateczną decyzję Starosty Bielskiego w Bielsku Podlaskim z dnia 5 grudnia 2014 r., znak sprawy: AŚ.6341.54.2014, udzielającą Gminie Orla pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych na potrzeby ujęcia składającego się ze studni SW-1 i SW-2 zlokalizowanych na działce ozn. nr ewid. 437 w m. Orla gm. Orla powiat bielski dla potrzeb wodociągu grupowego. 6. Materiał uzyskany z rozbiórki (żłom, gruz budowlany) należy przetransportować na miejsce składowania wskazane przez Inwestora, gruz na odległość do 1 km, a żłom na odległość do 15 km. 7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić w trakcie realizacji umowy, prawidłową pracę istniejącej stacji uzdatniania wody do momentu oddania do użytku oraz uruchomienia przebudowanej SUW, celem zapewnienia nieprzerwanej dostawy do odbiorców wody pitnej o odpowiedniej jakości oraz pod odpowiednim ciśnieniem – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Wszelkie planowane wyłączenia pracy istniejącej SUW, każdorazowo muszą być uzgadniane z Zamawiającym. 7. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia, opinie wymagane przepisami prawa od innych instytucji czy organów, a także wykonać wszelkie niezbędne badania we własnym zakresie i na własny koszt. 8. Jeżeli w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach załączonych do niniejszej SIWZ opisano przedmiot zamówienia ze wskazaniem określeń/oznaczeń, o których mowa w art. 29 ust. 3 i art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy przyjąć, że wskazaniu takiemu towarzyszy określenie „lub równoważny”, „równoważnie opisanym”. W przypadku wskazanych w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach robót znaków towarowych oraz nazw producentów, Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert równoważnych. Określenia: typ, rodzaj, firma, znak towarowy, technologia mają charakter wyłącznie poglądowy, pomocniczy, wskazujący Wykonawcy poziom techniczny potrzeb do osiągnięcia funkcjonalności zamierzenia budowlanego. Za urządzenia bądź materiały równoważne Zamawiający uzna te, które posiadają nie niższe parametry techniczne i jakościowe, a zastosowanie ich będzie spełniać funkcje założone w dokumentacji projektowej. W przypadku zaofiarowania urządzeń bądź materiałów równoważnych, Wykonawca jest zobowiązany udokumentować (na pisemne wezwanie Zamawiającego) dane tych urządzeń i materiałów wraz z podaniem nazwy producenta, dokładnego oznaczenia danego urządzenia lub materiału, dostarczenia stosownych dokumentów pozwalających ocenić równoważność do urządzeń lub materiałów przykładowo wskazanych, np. atest PZH, deklaracja zgodności producenta/aprobata techniczna, karta katalogowa producenta potwierdzająca parametry techniczno-eksploatacyjne ujęte w dokumentacji projektowej. 9. Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub w warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu wykonawcy oraz pod warunkiem, że dany wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego dostawy, roboty budowlane lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia lub w warunkach realizacji zamówienia. 10. Zamawiający dopuszcza możliwość wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w trzech częściach: - I część w wysokości do 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, - II część w wysokości do 40% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, - III część w wysokości pozostałej części wynagrodzenia Wykonawcy. Każda z części może być płatna po zakończeniu zamkniętego etapu robót wynikającego z harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego i jego komisijnym odbiorze, przy czym przy odbiorze częściowym, w skład I i II części będzie wchodziła wartość poszczególnych zakresów rzeczowych w wysokości do 70% wartości podanej w kosztorysie ofertowym. Warunkiem zapłaty

przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. 11. W przypadku rozbieżności wielkości i rodzaju robót pomiędzy dokumentami: projektem budowlanym, STWiOR, przedmiarami robót, Wykonawca przy realizacji umowy będzie kierował się w pierwszej kolejności projektem budowlanym. 12. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w szczegółowym opisie zamówienia oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ. 13. Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów wyboru oferty. Wykonawca udzieli minimum 36-miesięcznej gwarancji, a maksymalnie 60-miesięcznej na całość przedmiotu zamówienia liczonej od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu wykonanego zamówienia przez Zamawiającego – na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i w warunkach wynikających z niniejszej SIWZ. Zakres gwarancji obejmuje również serwisowanie wszystkich zamontowanych urządzeń i instalacji. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia obiektu do odbioru pogwarancyjnego. 14. Zamawiający nie określa wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp (tj. wymagań które obejmują aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością lub zatrudnieniem – w szczególności bezrobotnych, młodocianych, osób niepełnosprawnych). 15. Każdy z Wykonawców ubiegających się o wykonanie zamówienia może przeprowadzić wizję lokalną celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia. Każdy z wykonawców winien zgłosić zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia najpóźniej na 2 dni przed planowanym terminem wizji lokalnej. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej przyjmuje się, że Wykonawca uznał informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ i załącznikach do SIWZ za wystarczające. 16. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób na podstawie umowy o pracę – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.). 17. Wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę dotyczą osób wykonujących czynności w zakresie robót ogólnobudowlanych oraz instalacyjnych, w szczególności: a) rozbiorczy istniejącego budynku, b) budowy fundamentów pod zbiorniki wyrównawcze, c) wymiany ogrodzenia i zagospodarowania terenu, d) termomodernizacji i robót wykończeniowych budynku SUW, e) budowy zbiorników wyrównawczych, zbiorników bezodpływowych i osadnika popłuczyn, f) budowy, przebudowy instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych, g) wymiany obudów studni głębinowych i wykonania studni zaworu redukcyjnego na sieci wodociągowej, z wyłączeniem osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne. 18. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 19. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności w trakcie realizacji zamówienia: 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w

sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. 20. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności. 21. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 22. W przypadku stwierdzenia nie spełnienia wymogów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności określone w ust. 18 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną na zasadach określonych w umowie

**W ogłoszeniu powinno być:** 1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa, przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Orla wraz z przebudową sieci wodociągowej w ulicy Partyzantów w Orli. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach ozn. nr geod. 437, 438, 439, 685 w obrębie Orla gm. Orla. 2. Na realizację przedmiotu zamówienia został złożony wniosek o przyznanie pomocy na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. 3. Przedmiot zamówienia zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) jest opisany za pomocą dokumentacji projektowej, w skład której wchodzi: 1) projekty budowlane – branże architektoniczno-budowlana, sanitarna, elektryczna (załączniki Nr 11-14), 2) projekty wykonawcze – branże architektoniczno-budowlana, sanitarna, elektryczna (Załączniki Nr 15-17), 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (Załącznik Nr 18), 4) przedmiary robót – branże architektoniczno-budowlana, sanitarna, elektryczna (Załączniki Nr 19-22 – przedmiary mają wyłącznie charakter pomocniczy do określenia zakresu robót, 5) wyrys z zagospodarowania terenu z zaznaczonym odcinkiem I-II, na którym ma znajdować się komora zaworu redukcyjnego (załącznik nr 23). 4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) rozbiorke istniejącego budynku gospodarczego; 2) budowę fundamentów pod zbiorniki wyrównawcze; 3) wymianę ogrodzenia; 4) utwardzenie terenu; 5) termomodernizację budynku SUW; 6) roboty wykończeniowe w budynku SUW; 7) budowę dwóch zbiorników wyrównawczych o poj. 150,0 m<sup>3</sup> każdy; 8) budowę dwóch zbiorników bezodpływowych o poj. 2,0 m<sup>3</sup> każdy; 9) budowę osadnika popłuczyn o poj. 15,0 m<sup>3</sup>; 10) budowę instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych; 11) wymianę obudów studni głębinowych; 12) przebudowę sieci wodociągowej po istniejącej trasie; 13) wykonanie studni zaworu redukcyjnego na sieci wodociągowej w Orli, która będzie znajdować się na terenie stacji uzdatniania wody w Orli – studnia redukcyjna ma być wykonana z kręgów betonowych o średnicy Ø150 cm i wysokości h= 250 cm (szczegółowy rysunek przedstawia Załącznik nr 10 do SIWZ); 14) przebudowę złącza kablowo-pomiarowego; 15) obsługę geodezyjną, inwentaryzację powykonawczą; 16) rozruch stacji uzdatniania wody, a następnie zlecenie na własny koszt akredytowanych badań wody. Efekt technologiczny należy potwierdzić poprzez uzyskanie minimum dwóch pozytywnych wyników badań, tj. bez przekroczeń wskaźników wynikających z pozwolenia wodnoprawnego; 17) uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich uzgodnień, opinii i pozwoleń, w tym pozytywnej decyzji Urzędu Dozoru technicznego. UWAGA: część przedmiotu zamówienia opisana w ust. 4 pkt 13 i 14 Wykonawca musi również uwzględnić w ogólnej cenie ryczałtowej oferty i w kosztorysie ofertowym 5. Zamawiający posiada: 1) ostateczną decyzję Nr 36/2017 Starosty Bielskiego w Bielsku Podlaskim z dnia 9 lutego 2017 r., znak sprawy: AŚ.6740.366.2016, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na rozbudowę, przebudowę stacji uzdatniania wody i przebudowę sieci wodociągowej w ul. Partyzantów w Orli na nieruchomościach nr geod. 437, 438, 439, 685 położonych w miejscowości Orla; 2) ostateczną decyzję Starosty Bielskiego w Bielsku Podlaskim z dnia 5 grudnia 2014 r., znak sprawy: AŚ.6341.54.2014, udzielającą Gminie Orla pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych na potrzeby ujęcia składającego się ze studni SW-1 i SW-2 zlokalizowanych na działce ozn. nr ewid. 437 w m. Orla gm. Orla powiat bielski dla potrzeb wodociągu grupowego. 6. Materiał uzyskany z rozbiorke (żłom, gruz budowlany) należy przetransportować na miejsce składowania wskazane przez Inwestora, gruz na odległość do 1 km, a żłom na odległość do 15 km. 7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić w trakcie realizacji umowy, prawidłową pracę istniejącej stacji uzdatniania wody do momentu oddania do użytku oraz uruchomienia przebudowanej SUW, celem zapewnienia nieprzerwanej dostawy do odbiorców wody pitnej o odpowiedniej jakości oraz pod odpowiednim ciśnieniem – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017

r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Wszelkie planowane wyłączenia pracy istniejącej SUW, każdorazowo muszą być uzgadnianie z Zamawiającym. 7. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia, opinie wymagane przepisami prawa od innych instytucji czy organów, a także wykonać wszelkie niezbędne badania we własnym zakresie i na własny koszt. 8. Jeżeli w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach załączonych do niniejszej SIWZ opisano przedmiot zamówienia ze wskazaniem określeń/oznaczeń, o których mowa w art. 29 ust. 3 i art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy przyjąć, że wskazaniu takiemu towarzyszy określenie „lub równoważny”, „równoważnie opisanym”. W przypadku wskazanych w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach robót znaków towarowych oraz nazw producentów, Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert równoważnych. Określenia: typ, rodzaj, firma, znak towarowy, technologia mają charakter wyłącznie poglądowy, pomocniczy, wskazujący Wykonawcy poziom techniczny potrzeb do osiągnięcia funkcjonalności zamierzenia budowlanego. Za urządzenia bądź materiały równoważne Zamawiający uzna te, które posiadają nie niższe parametry techniczne i jakościowe, a zastosowanie ich będzie spełniać funkcje założone w dokumentacji projektowej. W przypadku zaoferowania urządzeń bądź materiałów równoważnych, Wykonawca jest zobowiązany udokumentować (na pisemne wezwanie Zamawiającego) dane tych urządzeń i materiałów wraz z podaniem nazwy producenta, dokładnego oznaczenia danego urządzenia lub materiału, dostarczenia stosownych dokumentów pozwalających ocenić równoważność do urządzeń lub materiałów przykładowo wskazanych, np. atest PZH, deklaracja zgodności producenta/aprobata techniczna, karta katalogowa producenta potwierdzająca parametry techniczno-eksploatacyjne ujęte w dokumentacji projektowej. 9. Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub w warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu wykonawcy oraz pod warunkiem, że dany wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego dostawy, roboty budowlane lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia lub w warunkach realizacji zamówienia. 10. Zamawiający dopuszcza możliwość wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w trzech częściach: - I część w wysokości do 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, - II część w wysokości do 40% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, - III część w wysokości pozostałej części wynagrodzenia Wykonawcy. Każda z części może być płatna po zakończeniu zamkniętego etapu robót wynikającego z harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego i jego komisijnym odbiorze, przy czym przy odbiorze częściowym, w skład I i II części będzie wchodziła wartość poszczególnych zakresów rzeczowych w wysokości do 70% wartości podanej w kosztorysie ofertowym. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. 11. W przypadku rozbieżności wielkości i rodzaju robót pomiędzy dokumentami: projektem budowlanym, STWiOR, przedmiarami robót, Wykonawca przy realizacji umowy będzie kierował się w pierwszej kolejności projektem budowlanym. 12. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w szczegółowym opisie zamówienia oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ. 13. Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów wyboru oferty. Wykonawca udzieli minimum 36-miesięcznej gwarancji, a maksymalnie 60-miesięcznej na całość przedmiotu zamówienia liczonej od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu wykonanego zamówienia przez Zamawiającego – na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i w warunkach wynikających z niniejszej SIWZ. Zakres gwarancji obejmuje również serwisowanie wszystkich zamontowanych urządzeń i instalacji. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia obiektu do odbioru pogwarancyjnego. 14. Zamawiający nie określa wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp (tj. wymagań które obejmują aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością lub zatrudnieniem – w szczególności bezrobotnych, młodocianych, osób niepełnosprawnych). 15. Każdy z Wykonawców ubiegających się o wykonanie zamówienia może przeprowadzić wizję lokalną celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia. Każdy z wykonawców winien zgłosić zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia najpóźniej na 2 dni przed planowanym terminem wizji lokalnej. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej przyjmuje się, że Wykonawca uznał informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ i załącznikach do SIWZ za wystarczające. 16. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp

wymaga zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób na podstawie umowy o pracę - jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.). 17. Wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę dotyczą osób wykonujących czynności w zakresie robót ogólnobudowlanych oraz instalacyjnych, w szczególności: a) rozbiorczy istniejącego budynku, b) budowy fundamentów pod zbiorniki wyrównawcze, c) wymiany ogrodzenia i zagospodarowania terenu, d) termomodernizacji i robót wykończeniowych budynku SUW, e) budowy zbiorników wyrównawczych, zbiorników bezodpływowych i osadnika popłuczyn, f) budowy, przebudowy instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych, g) wymiany obudów studni głębinowych i wykonania studni zaworu redukcyjnego na sieci wodociągowej, z wyłączeniem osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne. 18. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.17 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 19. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności w trakcie realizacji zamówienia: 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. 20. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności. 21. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 22. W przypadku stwierdzenia nie spełnienia wymogów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności określone w ust. 18 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną na zasadach określonych w umowie

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniający tekst:**

**Numer sekcji:** IV

**Punkt:** 6.2

**W ogłoszeniu jest:** Data: 2019-11-21, godzina: 10:00,

**W ogłoszeniu powinno być:** Data: 2019-11-26, godzina: 10:00,

**Wójt**

**/-/**

**Leon Pawluczuk**